

RE- VOLUCIJA

BŪSTO ATNAUJINIMAS – MODERNAUS MIESTO ATEITIS

DAUGIABUČIO RENOVACIJA: KODĖL JOS REIKIA?

Nekilnojamojo turto registro duomenimis, net 90 % Lietuvoje esančių daugiabučių pastatyti iki 1993 m. Jei Jums priklausantis būstas yra gyvenamajame trijų ir daugiau butų name, pastatytame pagal iki 1993 m. galiojusius reikalavimus, labai tikėtina, kad daugiabutis turėtų būti renovuotas. Jo energinis efektyvumas yra maždaug dvigubai prastesnis nei būstų, statytų pagal atnaujintus normatyvus arba jau renovuotų. Nors senų bei energiška neefektyvių daugiabučių namų Lietuvoje dar yra dauguma, džiaugiamės, **kad pastaraisiais metais vis didesnė dalis šalies gyventojų įvertina daugiabučių namų modernizavimo programos teikiamą naudą. Renovacija suteikia daug pranašumų, tačiau pagrindiniai jų – gyventi kokybiškai ir už tai nepermokėti**, ypač šaltuoju metų laiku, kai per skilinėjančias sienas, nesandarius langus ir kiaurą stogą drauge su šiluma į orą išleidžiami dideli pinigai, skirti mokesčiams.

Po renovacijos inovatyvesnis, modernesnis pastatas vidutiniškai gali sutaupyti 40-70 % jam apšildyti naudojamos energijos.

DAUGIAUSIA ŠILUMOS BŪSTAS NETENKA:

11 % per stogą

26 % per senus langus

38 % per neapšiltintas sienas

10 % per rūsį





RENOVACIJOS NAUDA

Nuo 40 % iki 70 % **sumažėja šilumos sunaudojimas.**

Pagerėja gyvenimo kokybė. Temperatūros vidurkis bute pakils nuo +18°C iki +21°C.

Pagerėja estetinė išvaizda. Atnaujinamas namo fasadas, langai ir durys.

Sumažinamos priežiūros išlaidos iki 80 %.

Padidėja turto vertė nuo 15 % iki 25 %.

Pratęstas pastato eksploatavimo laikas.

VALSTYBĖS REMIAMOS DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO PRIEMONĖS:

Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas.

Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas.

Stogo šiltinimas.

Fasado sienų (taip pat ir cokolio) **šiltinimas.** Balkonų ar lodžijų įstiklinimas.

Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas.

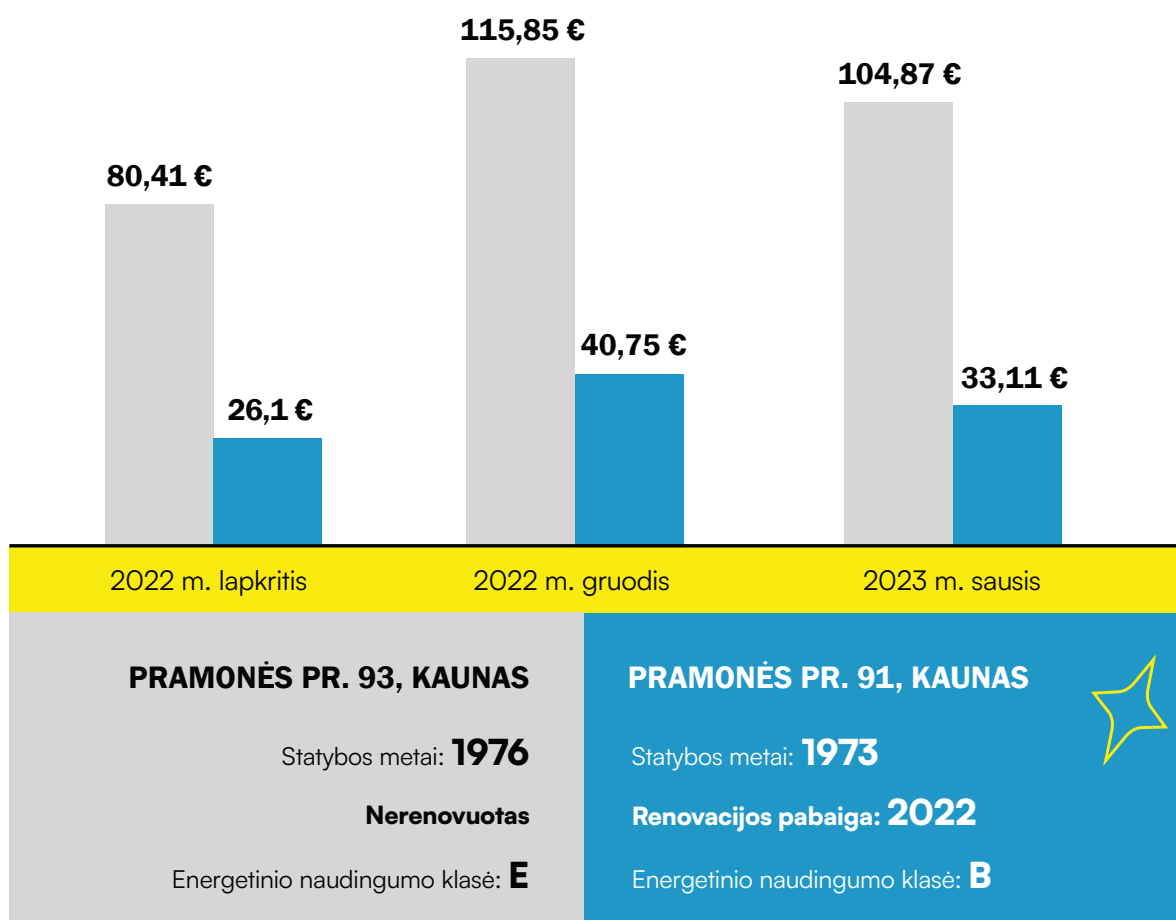
Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus.

Rūsio perdangos šiltinimas.

Liftų atnaujinimas.



60 M² ŠILDYMO SAŪNAUDŲ PALYGINIMAS



KAUNO BŪSTO
modernizavimo agentūra

Informuojame apie energetinio efektyvumo didinimą, jo poreikį ir naudą;

Teikiame konsultacijas daugiabučių namų gyventojams, apie jų namų priežiūrą ir atnaujinimą;

Kuriame ir vykdomė kvartalinės, kompleksinės ir mažosios renovacijos skatinimo programas;

Organizuojame ir įgyvendiname daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektus;

Suderiname daugiabučių atnaujinimo (modernizavimo) projektų finansavimą;

Vykdomė projektavimo, ekspertizės, rangos darbų, techninės priežiūros paslaugų pirkimus viešųjų konkursų būdu;

Vykdomė statybos rangos darbų užbaigimo organizavimą, dokumentų parengimą;

Ruošiame ir teikiame prašymus Valstybės paramai gauti.

+370 649 48495

info@kbma.lt

www.kbma

Europos pr. 121, LT-46339, Kaunas

